

Создано: 02.12.2024 в 19:34

Обновлено: 27.01.2026 в 17:34

Челябинск, улица Новороссийская, д. 9а

3 300 000 ₽

Челябинск, улица Новороссийская, д. 9а

Улица

[улица Новороссийская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9267517405>

Специалист, Блаград

79048021144



Описание

Дом расположен на второй линии от главной улицы, внутри квартала, отсутствует влияние дороги по загазованности, пыли и шума. Квартира в хорошем состоянии, чистая и опрятная, выполнен хороший ремонт. Перепланировки нет. Тёплая и уютная квартира. Просторная комната. Натяжные потолки. Все окна пластиковые. Межкомнатные двери - ламинированные. В комнатах наклеены обои солнечных, теплых тонов. На полу ламинат. Санузел совмещен, стены окрашены. Сантехника и коммуникации в хорошем состоянии. Установлены счетчики на воду. Лоджия - 6 кв.м. , застеклена раздвижными евро пакетами. Входная дверь - металлическая. Тихий двор. Приветливые соседи. Чистый подъезд. Благоустроенная территория двора. Хорошая детская площадка. Придомовая парковка. Развитая инфраструктура, магазины, школа, детские сады, аптеки и др. - все внутри квартала, в шаговой доступности. Квартира без обременений, долгов нет. Выгодное оформление ипотеки. Продам или обменяю на Вашу квартиру.









