

Создано: 15.12.2024 в 11:54

Обновлено: 28.03.2026 в 09:58

Челябинск, улица Новороссийская, д. 88

**9 500 000 ₪**

Челябинск, улица Новороссийская, д. 88

Улица

[улица Новороссийская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9268348304>

Специалист , Блаград

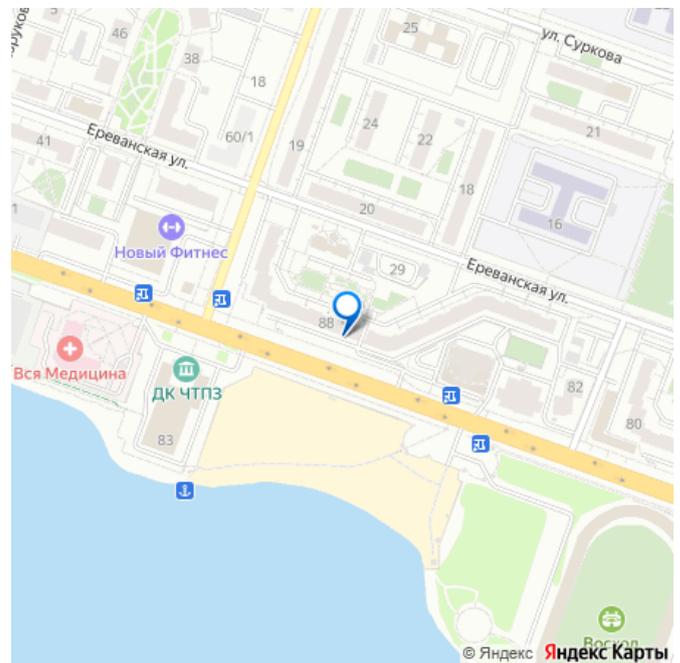
**79048021144**

для заметок



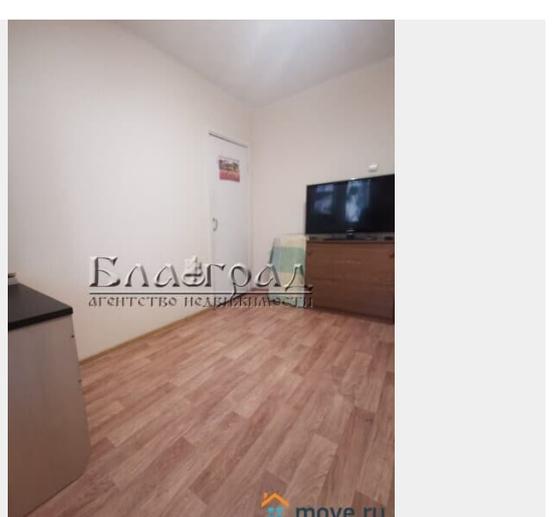
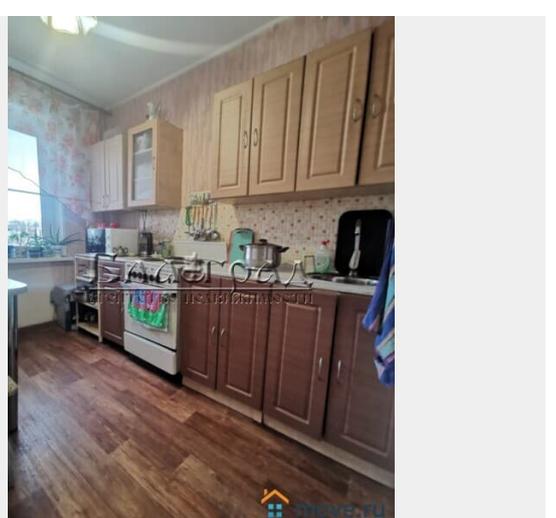
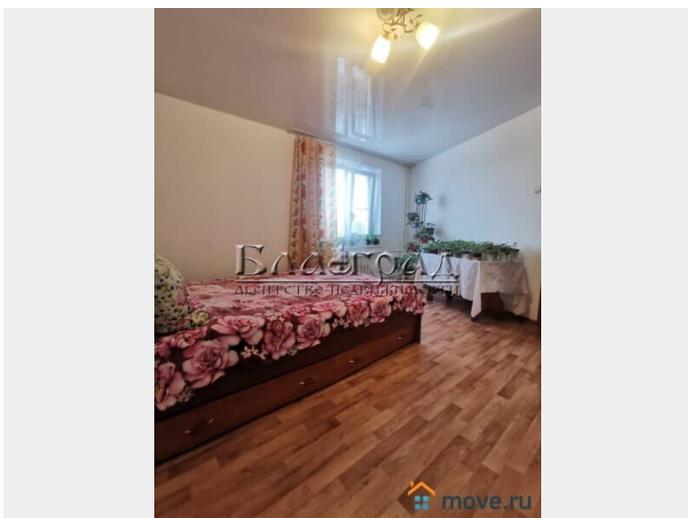
## Описание

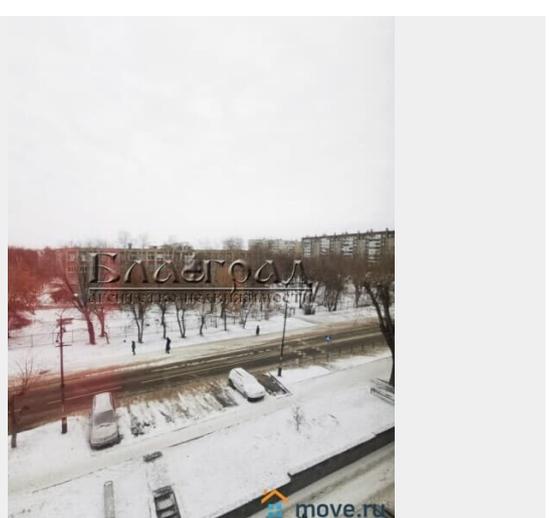
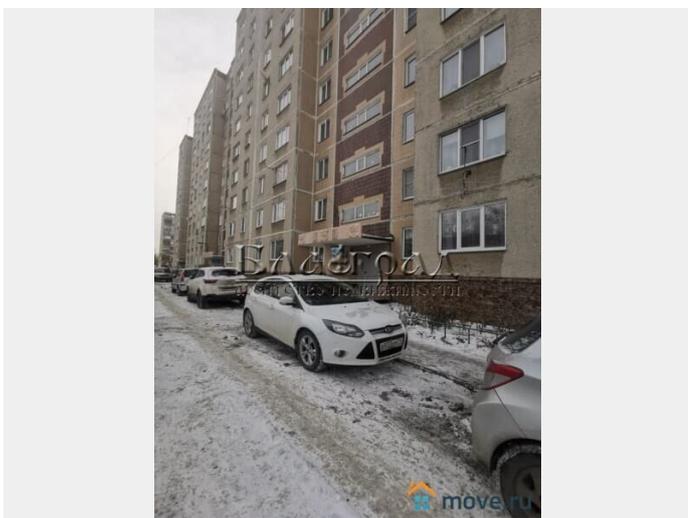
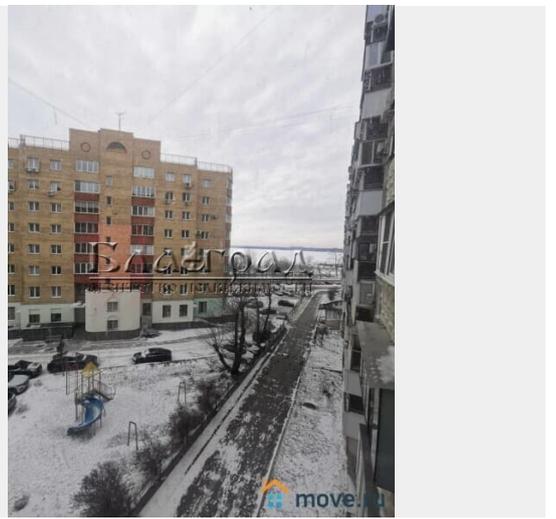
Предлагаю в хорошем районе, уютную квартиру. Удобное расположение позволит вам как новому владельцу использовать все преимущества развитой инфраструктуры. Квартира в хорошем состоянии, чистая и опрятная, выполнен косметический ремонт. Удобная планировка, все комнаты отдельные. Большая гардеробная комната - 10 кв.м. Натяжной потолок в коридоре и двух комнатах. Все окна пластиковые. Межкомнатные двери из экошпона с защитным слоем лака. В комнатах наклеены обои солнечных, теплых тонов. На полу линолеум. Санузел отдельный, в кафеле. Сантехника и коммуникации в хорошем состоянии. Установлены счетчики на воду. Установлены новые радиаторы отопления. Большая лоджия утеплена (пеноплексом), обшита панелями и застеклена пластиковыми раздвижными стекло-пакетами. Входная дверь - металлическая. Мебель остается по договоренности. Благоустроенная территория двора. Чистый подъезд. Придомовую территорию облагораживает хорошая детская площадка, есть стадион, лицей №77 видно в окно! Рядом остановки общественного транспорта. Придомовая парковка. Развитая инфраструктура, магазины, школа, детские сады, аптеки и др. - все внутри квартала, в шаговой доступности. Квартира без обременений, долгов нет. Документы готовы. Выгодное оформление ипотеки. Продам или обменяю на Вашу квартиру.

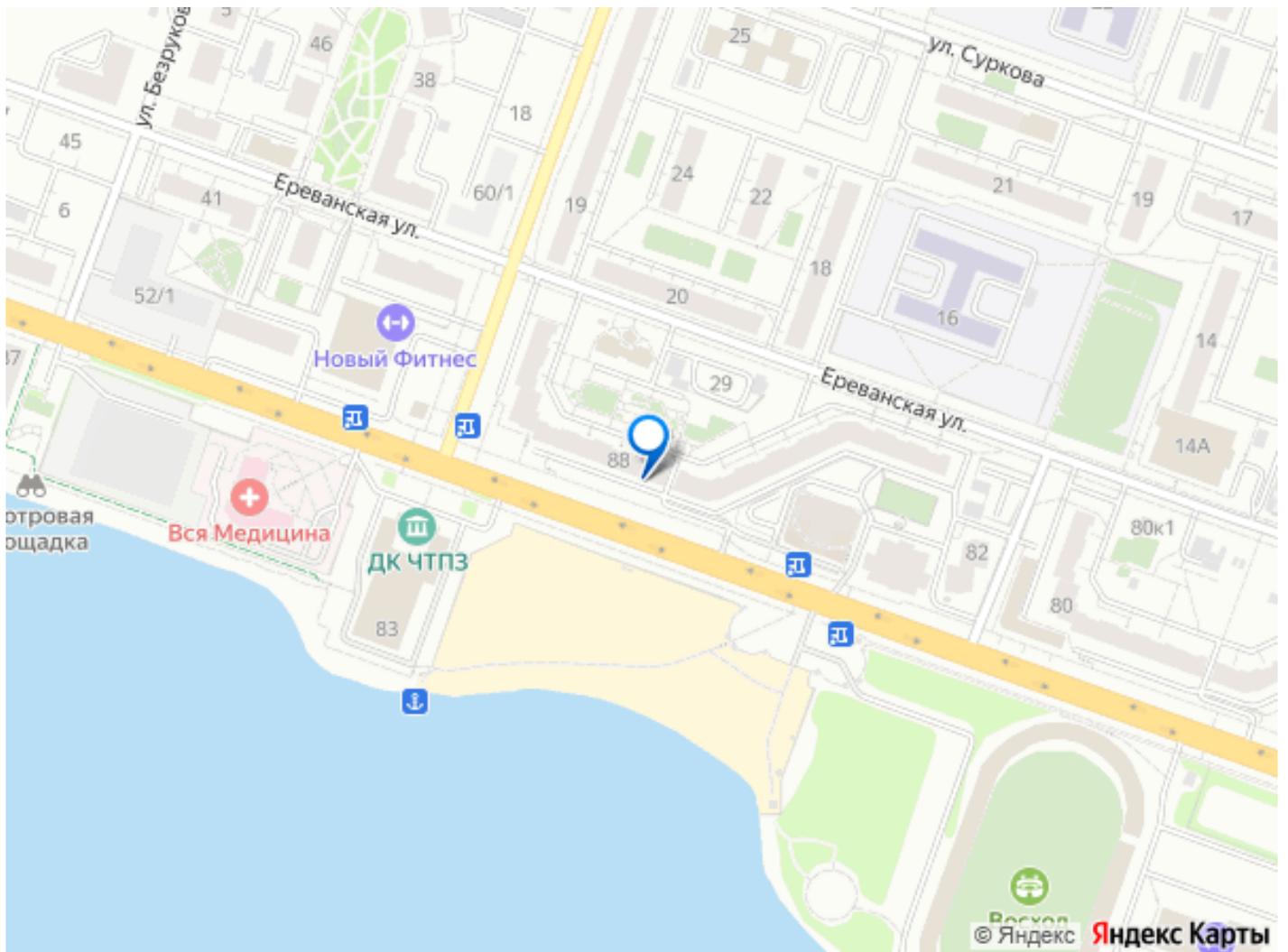












Move.ru - вся недвижимость России