

Создано: 23.07.2025 в 13:22

Обновлено: 23.12.2025 в 22:49

Челябинск, улица Новороссийская, д. 49

**2 550 000 ₽**

Челябинск, улица Новороссийская, д. 49

Улица

[улица Новороссийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

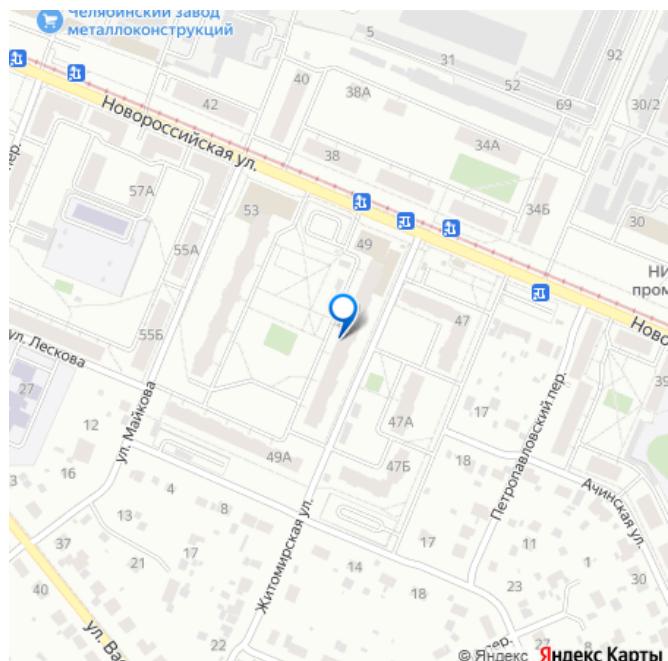
раздельные

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283279435>

НАТАЛЬЯ

**79517753435**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1978 г.

Покупка в ипотеку

да

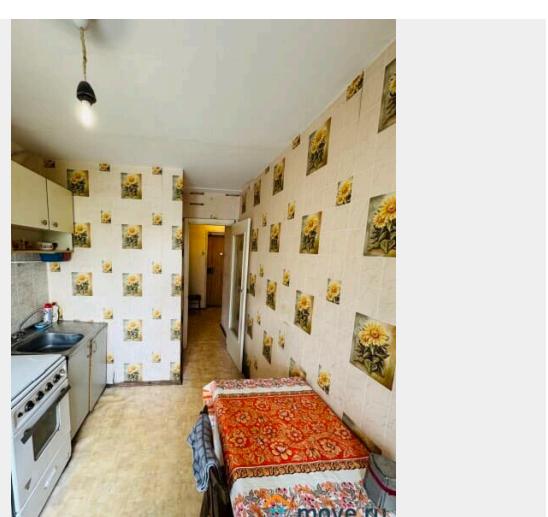
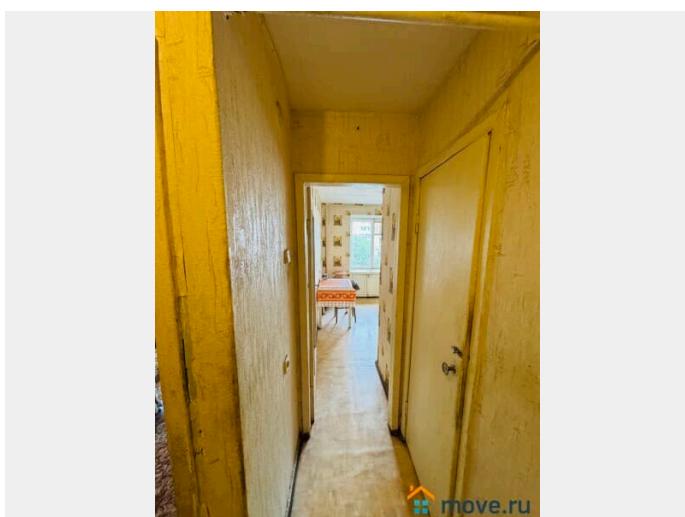
возможна ипотека, возможен торг, лифт, мусоропровод,

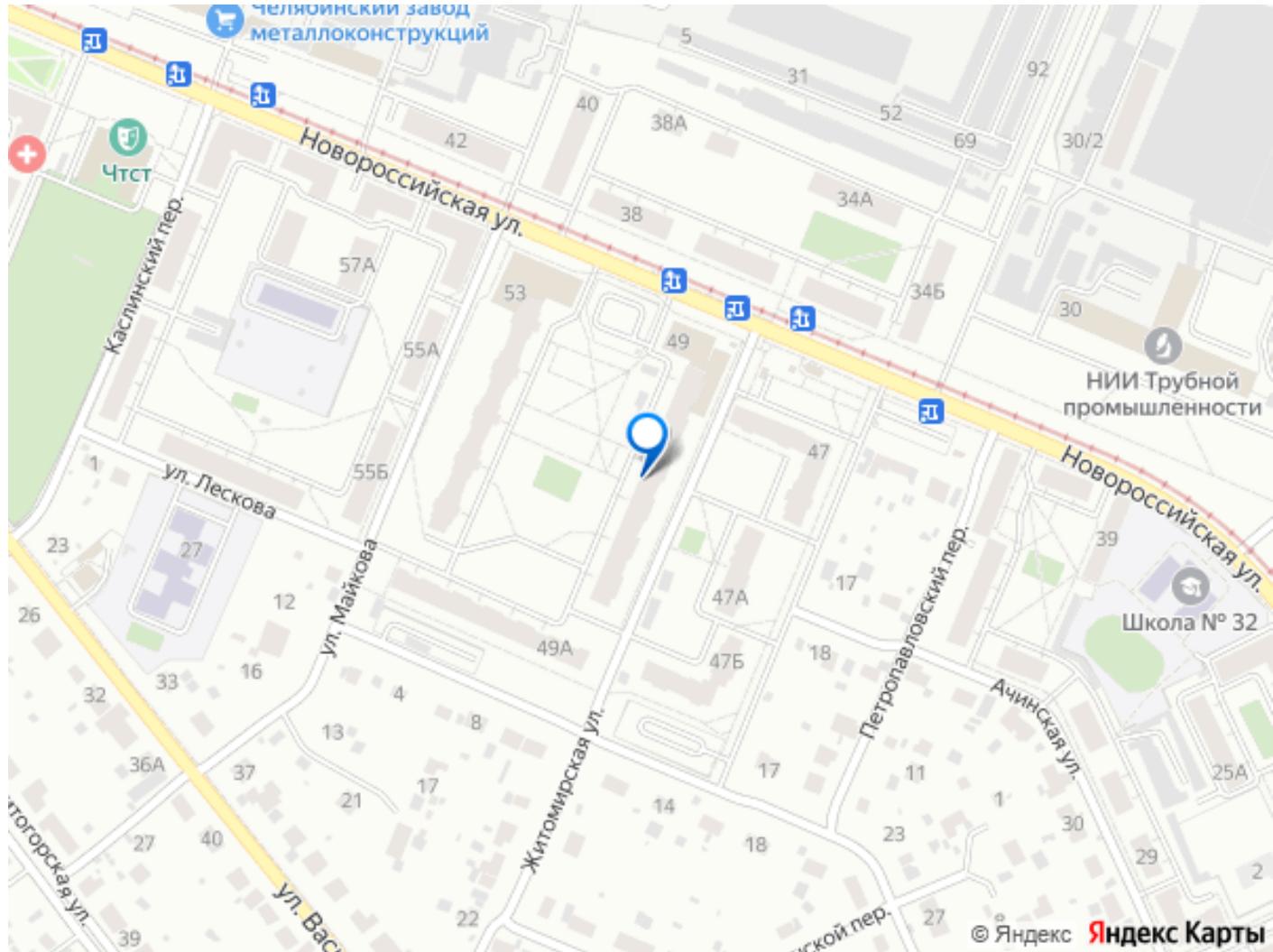
парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в Ленинском районе, ориентир Трубный институт. Дом расположен на второй линии от дороги, окна выходят во двор. Кирпичный дом, серия -Ленинградский проект.( НЕ ОБЩЕЖИТИЕ !) Квартира площадью- 32,2 кв.м., Кухня - 6 кв.м., Комната -18кв.м., балкон , 3 этаж 9 эт.дома, Сан узел совмещен., карман на 3 квартиры. Требуется ремонт. Инфраструктура: - Близость остановки общественного транспорта; - Сетевые магазины, КБ, аптеки; - Школа №32, детские сады №368, №315, №29; - Набережная озера Смолино; - Стадион, дворец культуры, сквер, техникум; Чистая продажа, документы готовы ,Один взрослый собственник, возможна любая форма

расчёта.





Move.ru - вся недвижимость России