

Создано: 10.09.2025 в 18:20

Обновлено: 28.01.2026 в 19:39

Челябинск, улица Медгородок, д. 66

**8 000 000 ₽**

Челябинск, улица Медгородок, д. 66

Улица

[улица Медгородок](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

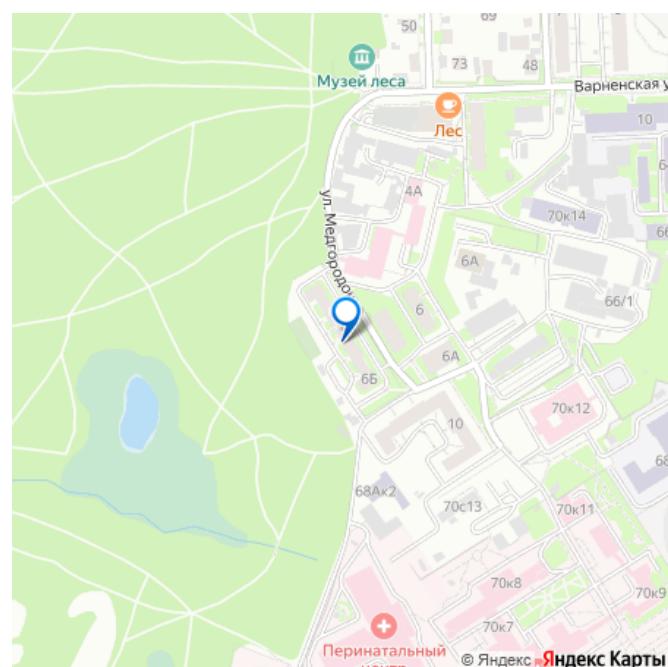
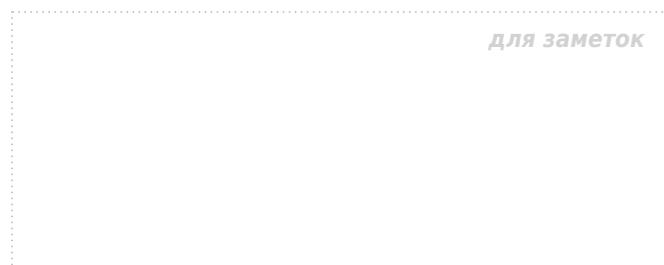
Тип балкона

балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284804>  
246

Пушкин Дмитрий Александрович

**79227103947**



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

1989 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,  
парковка, охрана

## Описание

+Квартира по соседству с городским  
реликтовым бором в центре Челябинска!!!

+Все комнаты — изолированные. +Обилие  
света и кросс-вентиляция: окна выходят на  
две противоположные стороны (юго-восток и  
северо-запад), что обеспечивает квартиру  
солнечным светом целый день и отличное  
естественное проветривание. +Полный  
качественный ремонт: готовое решение для  
комфортного проживания. Вам не придется  
вкладываться в отделку — можно заезжать и  
живь. +Безопасность и комфорт: придомовая  
территория огорожена, въезд и вход  
осуществляются по smart-ключу. В подъезде  
установлен новый современный лифт.

+Отдельное место для хранения: есть  
большая гардеробная, что решает вопрос  
хранения сезонных вещей и одежды. +Ваш  
автомобиль будет в безопасности на  
закрытой парковочной территории. +Детали

квартиры: \* Общая площадь: 66м?, \* Этаж: 4 из 10. \* Планировка: Раздельные комнаты. \* Гостиная: 18 м?(просторная зона для приема гостей и отдыха) \* Спальня: 12 м?(уютное место для отдыха) \* Кабинет/детская: 9 м?(может служить по вашему усмотрению) \* Кухня: 9 м?(достаточного размера для комфортного приготовления пищи) \* Дополнительно: Большая гардеробная. \* Санузел: Раздельный. +Уникальная экология благодаря сосновому бору. Тишина, чистый воздух и ощущение жизни за городом при полной городской инфраструктуре. Идеально для семьи с детьми или тех, кто ценит спокойствие и уединение. +По свежей Выписке ЕГРН от 28.08.2025 года без обременений и перепланировок.. +Готовы Вам предложить просмотр квартиры в удобное для Вас время.

