

Создано: 28.02.2025 в 17:16

Обновлено: 04.12.2025 в 09:23

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9273621743>

Специалист , Блаград

79511114436

Челябинск, улица Гражданская, д. 16

4 400 000 ₽

Челябинск, улица Гражданская, д. 16

Улица

[улица Гражданская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

евро

Описание

Лучшее предложение по продаже квартиры. Дом находится в благоустроенном районе. Светлая и солнечная квартира в хорошем состоянии, чистая и опрятная. В квартире выполнен косметический ремонт. Удобная планировка, все комнаты раздельные. Средний этаж. Просторные комнаты. Потолок оклеен потолочной плиткой. Все окна пластиковые. Межкомнатные двери - ламинированные. Стены оклеены виниловыми обоями. На полу линолеум. Санузел раздельный, на полу кафель, стены обшиты стеновыми панелями. Сантехника и коммуникации в хорошем состоянии. Установлены счетчики на воду. Лоджия остеклена , рамой из железного профиля. Входная дверь - металлическая. В квартире остается кухонный гарнитур, обеденная зона, стенка, прихожая. Тихий двор. Приветливые соседи. Чистый подъезд. Благоустроенная территория двора. Хорошая детская площадка. Достаточное количество парковочных мест. Развитая инфраструктура, магазины, школа, детские сады, аптеки и др. - все внутри квартала, в шаговой доступности. Документы готовы. Выгодное оформление ипотеки. Продам или обменяю на Вашу квартиру.









