

🕒 Создано: 06.01.2026 в 14:17

Обновлено: 06.01.2026 в 14:17

**Челябинск, улица Героев Танкограда, д. 22п**

**122 500 ₽**

Челябинск, улица Героев Танкограда, д. 22п

Улица

[улица Героев Танкограда](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

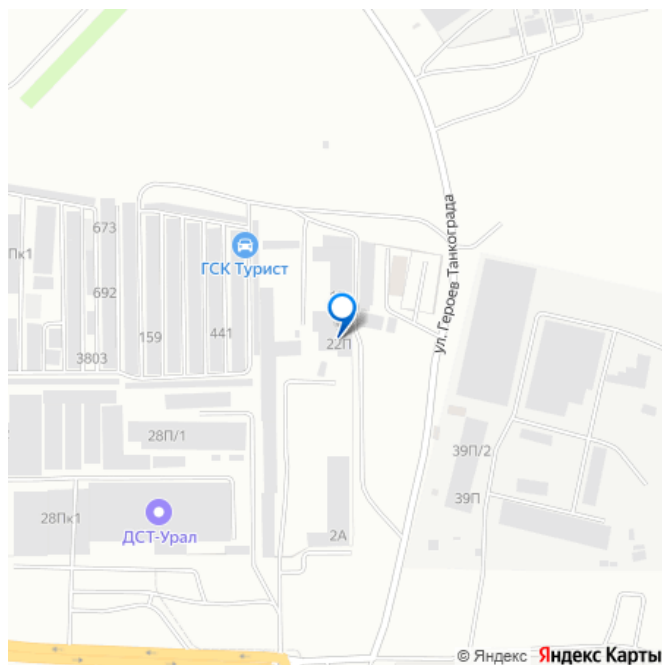
Сдам в аренду неотапливаемое производственно-складское помещение с кран-балкой на территории охраняемой базы. 350 кв. м. правильной прямоугольной формы с высокими потолками от 8 до 9 метров и хорошим освещением. Пол бетон, есть зона стеллажей в 2 этажа и утепленная бытовка под офис. Кран-балка 3 тонны. высота подъема до 4,5 метров. удобно разгружать грузовые машины. Ворота 2, шт. 3,5х3,5 м. и высокие 3,5х4,2 м. удобный подъезд и место для маневрирования грузовых автомобилей. Здание из сэндвич панелей, не продувается. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287820788>

**Андрей Нейверт**

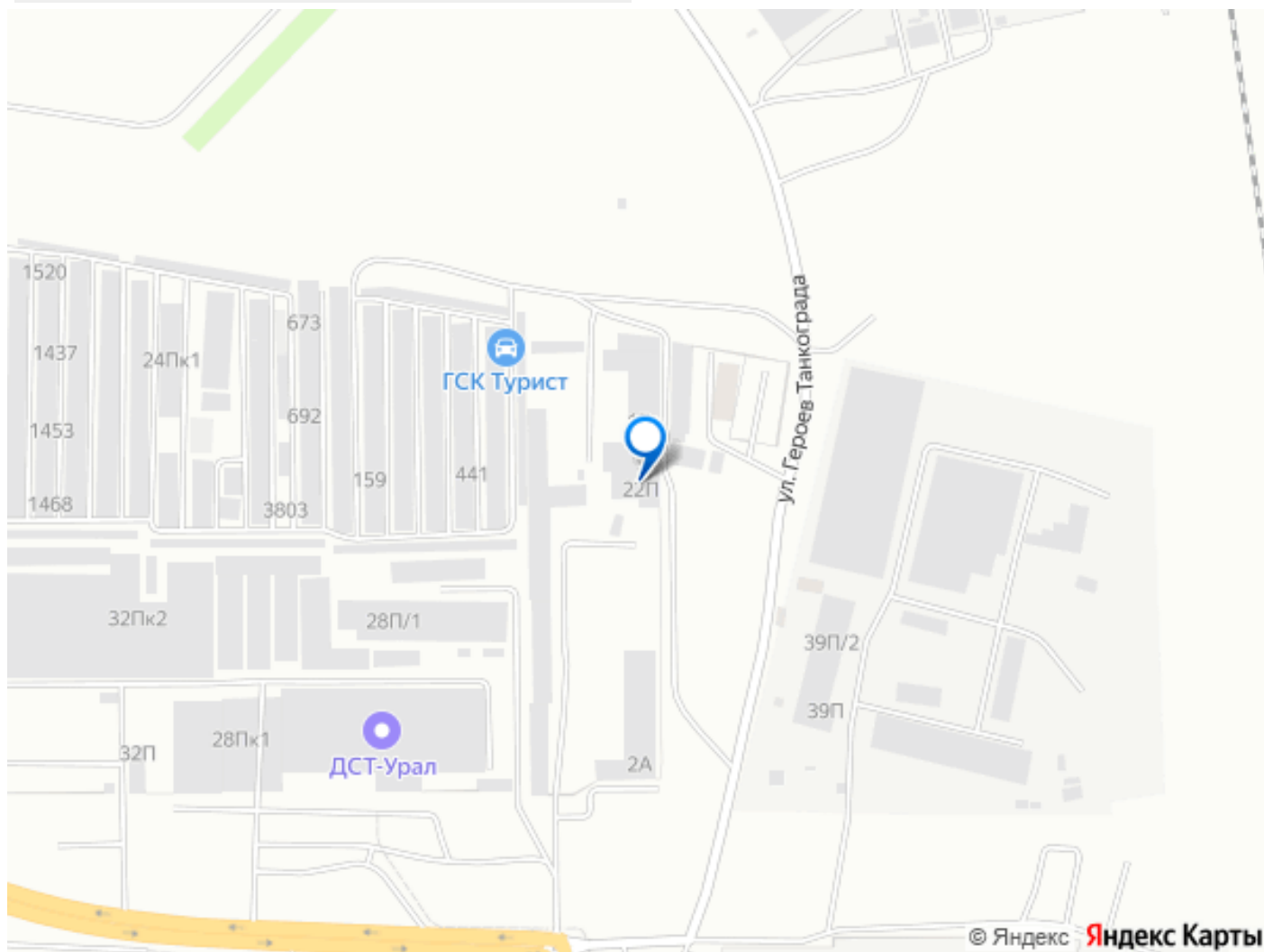
**79028974864**

для заметок



Любая удобная форма расчета.  
Дополнительно электроэнергия по счетчику.  
На территории также возможно арендовать  
офис в соседнем здании и дополнительную  
открытую площадку. Без комиссий -  
Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России