

🕒 Создано: 12.05.2025 в 09:58

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 07:47

**Челябинск, улица Братьев Кашириных, д. 105**

**14 000 000 ₽**

Челябинск, улица Братьев Кашириных, д. 105

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

**Описание**

Продается нежилое помещение - готовый арендный бизнес, расположено на 1 линии по улице Братьев Кашириных, дом 105. В настоящее время имеется «якорный» арендатор. Отдельный вход на первой линии ул. Братьев Кашириных, также есть служебный вход со двора. Все узаконено. Отличная видимость со всех сторон, помещение угловое, напротив строительства "Голос Кашириных", - Высокий автомобильный и пешеходный трафик, - Большое пространство для рекламы, - Состояние помещения хорошее, кабинетная

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9278914320>

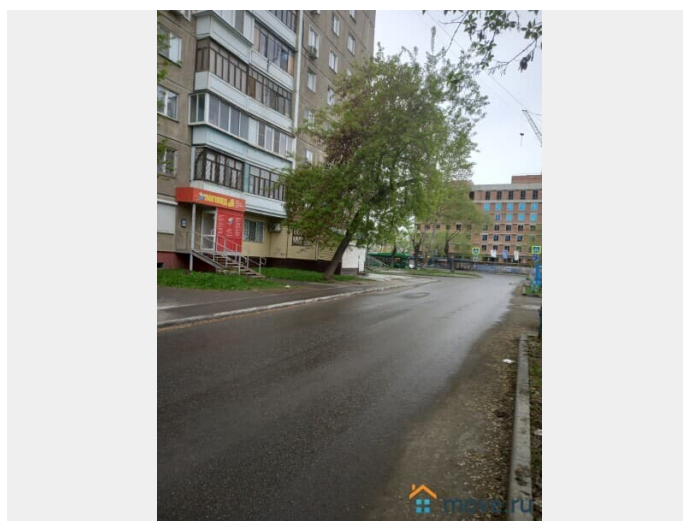
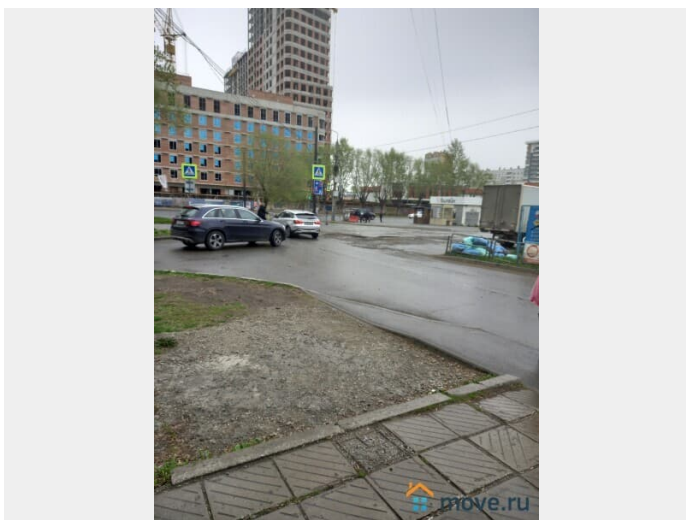
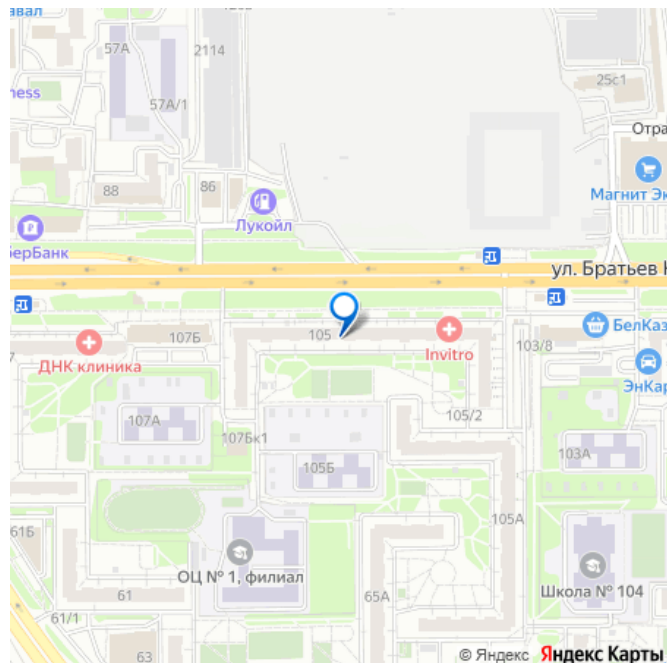
**Виктория Пекарь**

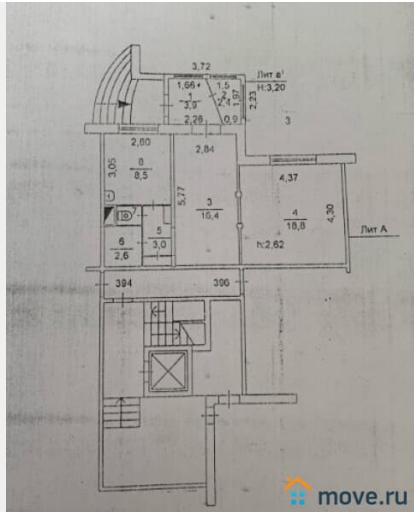
**79525002219**

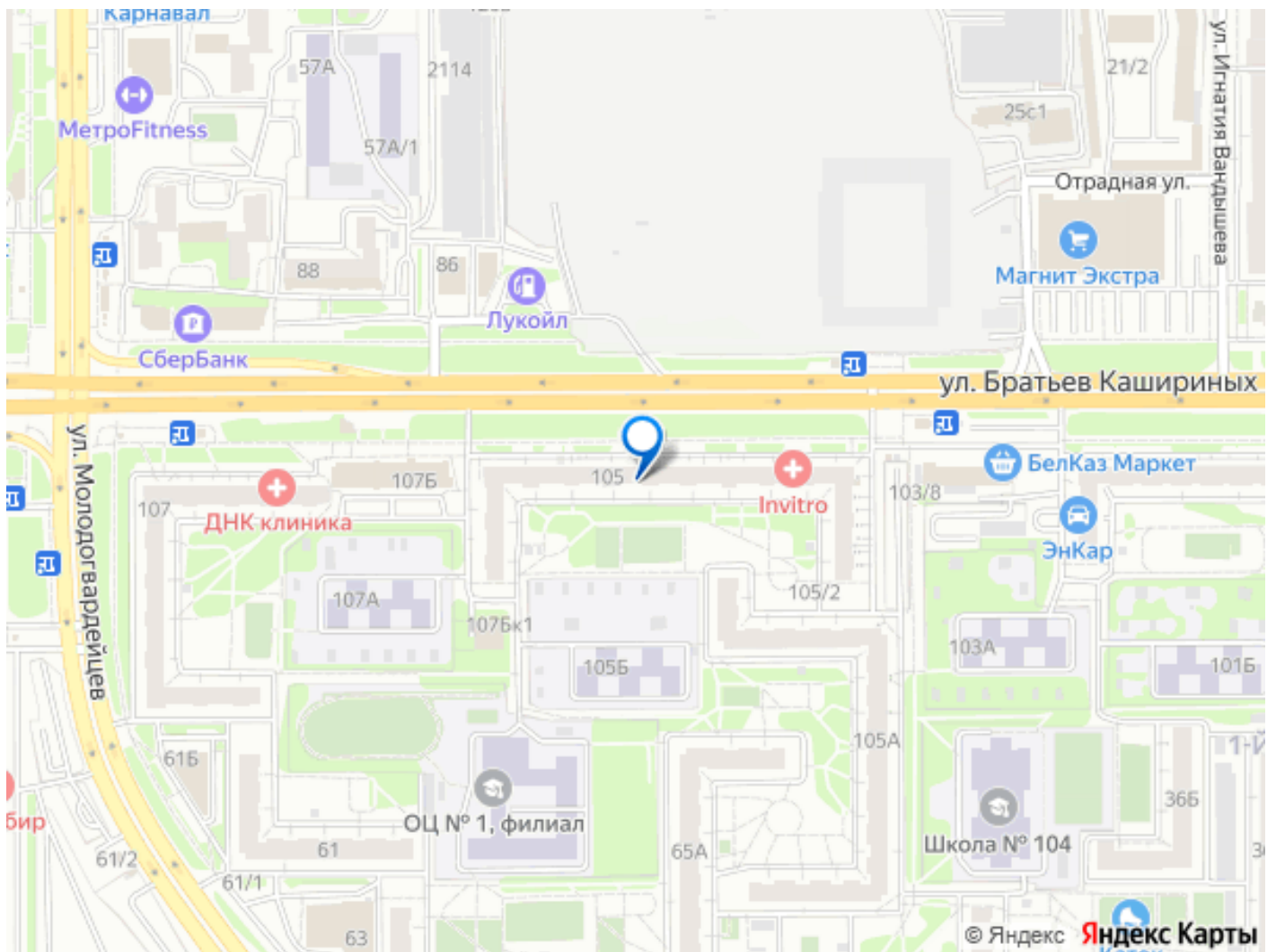
для заметок



планировка, есть дополнительный выход со стороны подъезда, Технические характеристики: - Общая площадь: 56,6 кв. м. - Помещение расположено на высоком первом этаже, - Отдельная входная группа, - Отопление - центральное, - Водоснабжение и водоотведение - центральное, - Электрическая мощность - 6 кВт, - Охранно-пожарная сигнализация, - Вытяжная вентиляция, - Сан.узел, кухня. Один взрослый собственник, более 20-ти лет. Все документы в порядке.







Move.ru - вся недвижимость России