

Создано: 02.02.2026 в 12:11

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

Челябинск, улица Батумская, д. 12

**4 600 000 ₽**

Челябинск, улица Батумская, д. 12

Улица

[улица Батумская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

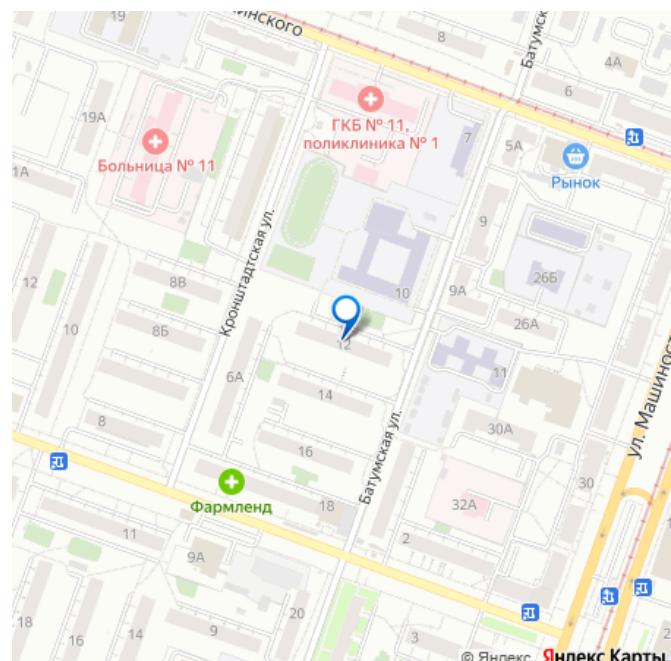
балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288636>  
390

Специалист, Блаград

**79511114436**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

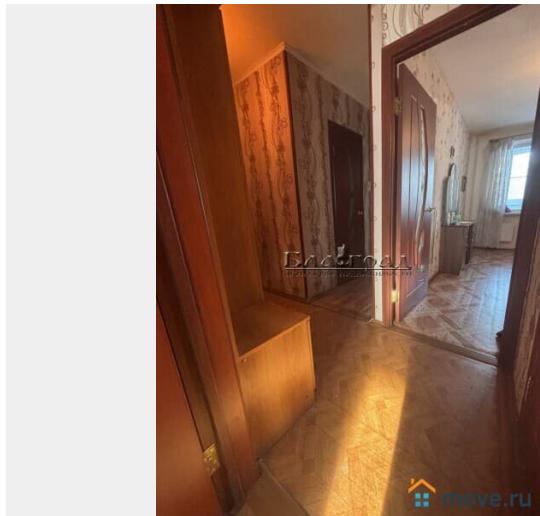
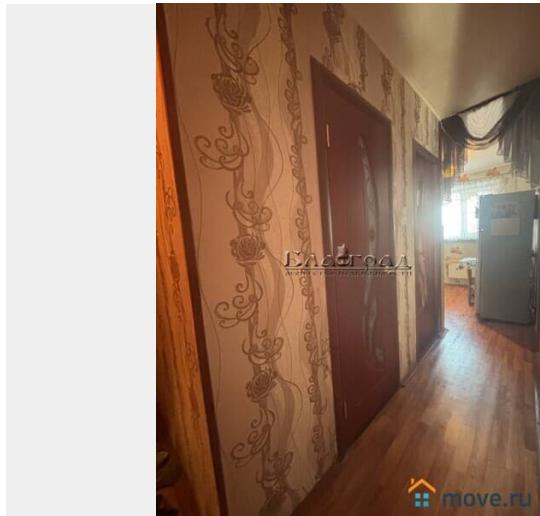
## Описание

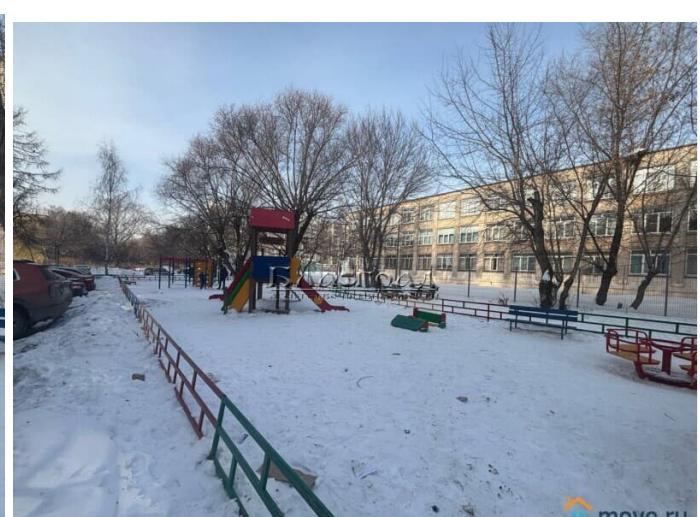
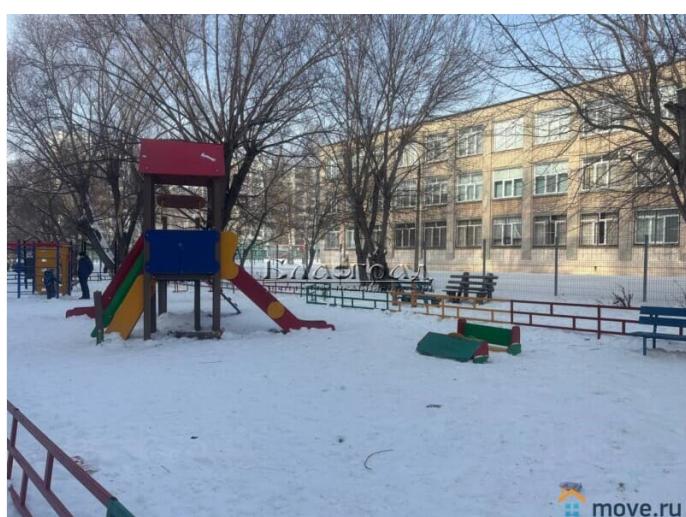
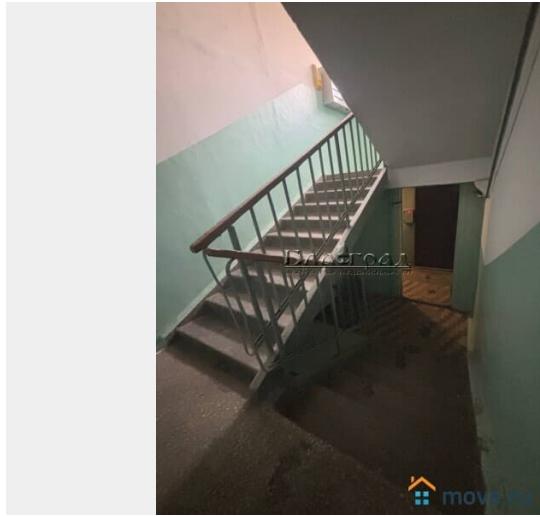
Квартира в хорошем состоянии.

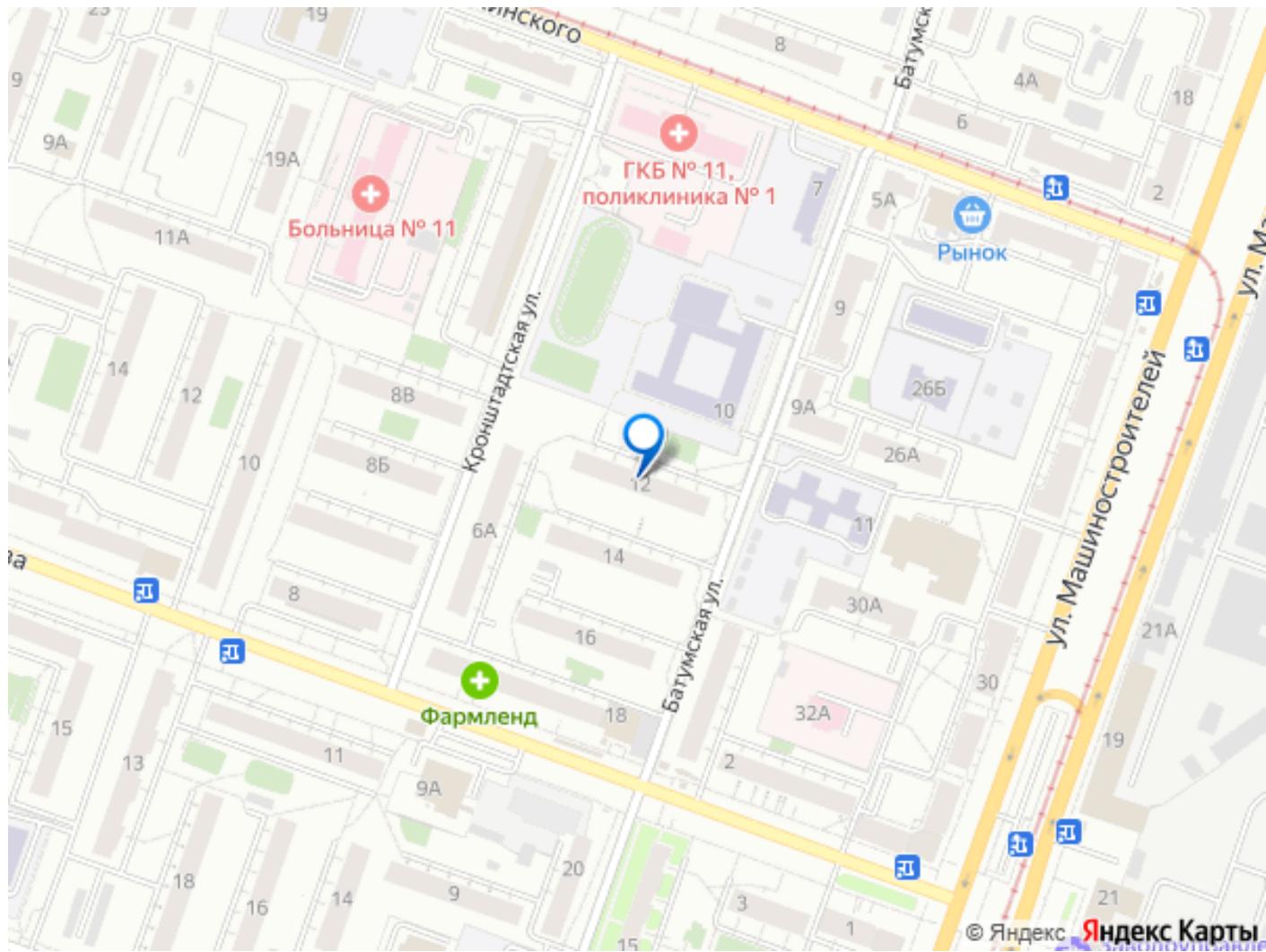
Перепланировки нет. Все комнаты  
раздельные. Потолок выровнен и окрашен.  
Все окна пластиковые. Межкомнатные двери  
- ламинированные. Стены оклеены обоями. На  
полу линолеум. Санузел раздельный, в  
кафеле. Сантехника и водяные  
коммуникации в рабочем состоянии.  
Установлены счетчики на воду. Балкон  
утеплен, обшит и застеклен пластиковыми  
стекло-пакетами. Входная дверь -  
металлическая. Остается вся мебель.  
Уютный, тихий двор. Чистый подъезд. Есть  
детская площадка. Достаточное количество  
парковочных мест. Магазины, школа, детские  
сады - все в шаговой доступности. Квартира  
без обременений, долгов нет. Документы  
готовы. Выгодное оформление ипотеки.  
Продам или обменяю на Вашу квартиру.











Move.ru - вся недвижимость России