

Создано: 05.10.2025 в 08:09

Обновлено: 12.02.2026 в 12:24

Челябинск, улица Аквамариновая

**4 200 000 ₽**

Челябинск, улица Аквамариновая

Улица

[улица Аквамариновая](#)

## Земельные участки

Площадь участка

11 соток



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

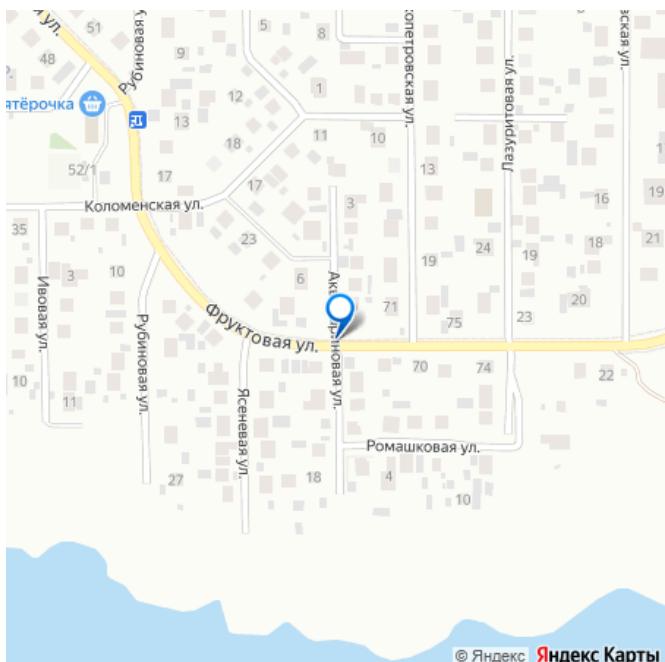
Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

?Продам участок ИЖС (земли населённых пунктов): Челябинская область, Сосновский район, Кременкульское сельское поселение, мкр-н Першерон, п. Друзья, участок на ситуационном плане №10. Кадастровый номер: 74:19:1106002:3571. Непосредственно сам участок и подъезд к нему находится под видеонаблюдением (выводится на пульт охраны). ??Обратите внимание: участок практически 50 м от главного въезда через шлагбаум п.Друзья, мкр-н Першерон, находится в самом мкр-не Першерон, а не как многие участки которые продаются за



© Яндекс Яндекс Карты



территорией п.Друзья. Участок находится на возвышенной местности, выровнен, отсыпали несколько десятков самосвалов скальника, щебня. Чернозём (плодородный слой земли) отдельно рядом. ??На участке возведён фундамент 20x11м под полноценные два этажа(без подвала), разводка водоснабжения и канализации уже сделана. На участок завезен весь объем газобетонных блоков 500мм и 400 мм для возведения дома. Проект дома сделан, отдадим в подарок покупателю? ??Важно: все этапы отсыпки участка, заливки фундамента и прокладки коммуникаций есть на фотоотчёте. ?? Электричество по границе участка, скважина 67м, газ пока не заведён (в проекте). ??Регистрация по месту проживания будет: Челябинская область, Сосновский район, с.Кременкуль, мкр-н Першерон. ??Причина продажи: покупка квартиры. ??Жду предложений по условиям приобретения от потенциального покупателя ?





**Прописка - Кременкуль**  
Адрес: Челябинская область, Сосновский район, с. Кременкуль, мкрн. Першерон

Приравнены названия улиц: Лучистая, Альпийская, Летняя, переулок Лунный, Зеленый Ильин.

- Расположен в 10ти минутах от Челябинска.
- В отдалении от основного проезжего проспекта и соседней застройки - Тишина и покой.
- Проведено электричество 15 кВт.
- Подъездные и межквартальные дороги, уличное освещение.
- Охрана микрорайона, видеонаблюдение.
- Управление микрорайона.
- Детские сады, школа в шаговой доступности.
- Детские площадки.
- Береговая линия места для загородной жизни!
- Полностью окружён берёзовым и хвойным лесом, экологически чистое место.
- В 10ти минутах озеро Б. Кременкуль, река Миасс, центр отдыха «Богородская станция».
- Возможность покупки по ипотеке
- Беспроцентная рассрочка

move.ru

Номер	Площадь, сот.	Цена, руб.	Срок оплаты
1	140	1 600 000	100%
2	140	1 600 000	100%
3	140	1 600 000	100%
4	140	1 600 000	100%
5	140	1 600 000	100%
6	140	1 600 000	100%
7	140	1 600 000	100%
8	140	1 600 000	100%
9	140	1 600 000	100%
10	140	1 600 000	100%
11	140	1 600 000	100%
12	140	1 600 000	100%
13	140	1 600 000	100%
14	140	1 600 000	100%
15	140	1 600 000	100%
16	140	1 600 000	100%
17	140	1 600 000	100%
18	140	1 600 000	100%
19	140	1 600 000	100%
20	140	1 600 000	100%
21	140	1 600 000	100%
22	140	1 600 000	100%
23	140	1 600 000	100%
24	140	1 600 000	100%
25	140	1 600 000	100%
26	140	1 600 000	100%
27	140	1 600 000	100%
28	140	1 600 000	100%
29	140	1 600 000	100%
30	140	1 600 000	100%
31	140	1 600 000	100%
32	140	1 600 000	100%
33	140	1 600 000	100%
34	140	1 600 000	100%
35	140	1 600 000	100%
36	140	1 600 000	100%
37	140	1 600 000	100%
38	140	1 600 000	100%
39	140	1 600 000	100%
40	140	1 600 000	100%
41	140	1 600 000	100%
42	140	1 600 000	100%
43	140	1 600 000	100%
44	140	1 600 000	100%
45	140	1 600 000	100%
46	140	1 600 000	100%
47	140	1 600 000	100%
48	140	1 600 000	100%
49	140	1 600 000	100%
50	140	1 600 000	100%
51	140	1 600 000	100%
52	140	1 600 000	100%
53	140	1 600 000	100%
54	140	1 600 000	100%
55	140	1 600 000	100%
56	140	1 600 000	100%
57	140	1 600 000	100%
58	140	1 600 000	100%
59	140	1 600 000	100%
60	140	1 600 000	100%
61	140	1 600 000	100%
62	140	1 600 000	100%
63	140	1 600 000	100%
64	140	1 600 000	100%
65	140	1 600 000	100%
66	140	1 600 000	100%
67	140	1 600 000	100%
68	140	1 600 000	100%
69	140	1 600 000	100%
70	140	1 600 000	100%
71	140	1 600 000	100%
72	140	1 600 000	100%
73	140	1 600 000	100%
74	140	1 600 000	100%
75	140	1 600 000	100%
76	140	1 600 000	100%
77	140	1 600 000	100%
78	140	1 600 000	100%
79	140	1 600 000	100%
80	140	1 600 000	100%
81	140	1 600 000	100%
82	140	1 600 000	100%
83	140	1 600 000	100%
84	140	1 600 000	100%
85	140	1 600 000	100%
86	140	1 600 000	100%
87	140	1 600 000	100%
88	140	1 600 000	100%
89	140	1 600 000	100%
90	140	1 600 000	100%
91	140	1 600 000	100%
92	140	1 600 000	100%
93	140	1 600 000	100%
94	140	1 600 000	100%
95	140	1 600 000	100%
96	140	1 600 000	100%
97	140	1 600 000	100%
98	140	1 600 000	100%
99	140	1 600 000	100%
100	140	1 600 000	100%
101	140	1 600 000	100%
102	140	1 600 000	100%
103	140	1 600 000	100%
104	140	1 600 000	100%
105	140	1 600 000	100%
106	140	1 600 000	100%
107	140	1 600 000	100%
108	140	1 600 000	100%
109	140	1 600 000	100%
110	140	1 600 000	100%
111	140	1 600 000	100%
112	140	1 600 000	100%
113	140	1 600 000	100%
114	140	1 600 000	100%
115	140	1 600 000	100%
116	140	1 600 000	100%
117	140	1 600 000	100%
118	140	1 600 000	100%
119	140	1 600 000	100%
120	140	1 600 000	100%
121	140	1 600 000	100%
122	140	1 600 000	100%
123	140	1 600 000	100%
124	140	1 600 000	100%
125	140	1 600 000	100%
126	140	1 600 000	100%
127	140	1 600 000	100%
128	140	1 600 000	100%
129	140	1 600 000	100%
130	140	1 600 000	100%
131	140	1 600 000	100%
132	140	1 600 000	100%
133	140	1 600 000	100%
134	140	1 600 000	100%
135	140	1 600 000	100%
136	140	1 600 000	100%
137	140	1 600 000	100%
138	140	1 600 000	100%
139	140	1 600 000	100%
140	140	1 600 000	100%
141	140	1 600 000	100%
142	140	1 600 000	100%
143	140	1 600 000	100%
144	140	1 600 000	100%
145	140	1 600 000	100%
146	140	1 600 000	100%
147	140	1 600 000	100%
148	140	1 600 000	100%
149	140	1 600 000	100%
150	140	1 600 000	100%
151	140	1 600 000	100%
152	140	1 600 000	100%
153	140	1 600 000	100%
154	140	1 600 000	100%
155	140	1 600 000	100%
156	140	1 600 000	100%
157	140	1 600 000	100%
158	140	1 600 000	100%
159	140	1 600 000	100%
160	140	1 600 000	100%
161	140	1 600 000	100%
162	140	1 600 000	100%
163	140	1 600 000	100%
164	140	1 600 000	100%
165	140	1 600 000	100%
166	140	1 600 000	100%
167	140	1 600 000	100%
168	140	1 600 000	100%
169	140	1 600 000	100%
170	140	1 600 000	100%
171	140	1 600 000	100%
172	140	1 600 000	100%
173	140	1 600 000	100%
174	140	1 600 000	100%
175	140	1 600 000	100%
176	140	1 600 000	100%
177	140	1 600 000	100%
178	140	1 600 000	100%
179	140	1 600 000	100%
180	140	1 600 000	100%
181	140	1 600 000	100%
182	140	1 600 000	100%
183	140	1 600 000	100%
184	140	1 600 000	100%
185	140	1 600 000	100%
186	140	1 600 000	100%
187	140	1 600 000	100%
188	140	1 600 000	100%
189	140	1 600 000	100%
190	140	1 600 000	100%
191	140	1 600 000	100%
192	140	1 600 000	100%
193	140	1 600 000	100%
194	140	1 600 000	100%
195	140	1 600 000	100%
196	140	1 600 000	100%
197	140	1 600 000	100%
198	140	1 600 000	100%
199	140	1 600 000	100%
200	140	1 600 000	100%
201	140	1 600 000	100%
202	140	1 600 000	100%
203	140	1 600 000	100%
204	140	1 600 000	100%
205	140	1 600 000	100%
206	140	1 600 000	100%
207	140	1 600 000	100%
208	140	1 600 000	100%
209	140	1 600 000	100%
210	140	1 600 000	100%
211	140	1 600 000	100%
212	140	1 600 000	100%
213	140	1 600 000	100%
214	140	1 600 000	100%
215	140	1 600 000	100%
216	140	1 600 000	100%
217	140	1 600 000	100%
218	140	1 600 000	100%
219	140	1 600 000	100%
220	140	1 600 000	100%
221	140	1 600 000	100%
222	140	1 600 000	100%
223	140	1 600 000	100%
224	140	1 600 000	100%
225	140	1 600 000	100%
226	140	1 600 000	100%
227	140	1 600 000	100%
228	140	1 600 000	100%
229	140	1 600 000	100%
230	140	1 600 000	100%
231	140	1 600 000	100%
232	140	1 600 000	100%
233	140	1 600 000	100%
234	140	1 600 000	100%
235	140	1 600 000	100%
236	140	1 600 000	100%
237	140	1 600 000	100%
238	140	1 600 000	100%
239	140	1 600 000	100%
240	140	1 600 000	100%
241	140	1 600 000	100%
242	140	1 600 000	100%
243	140	1 600 000	100%
244	140	1 600 000	100%
245	140	1 600 000	100%
246	140	1 600 000	100%
247	140	1 600 000	100%
248	140	1 600 000	100%
249	140	1 600 000	100%
250	140	1 600 000	100%
251	140	1 600 000	10



POVA 6

move.ru



move.ru



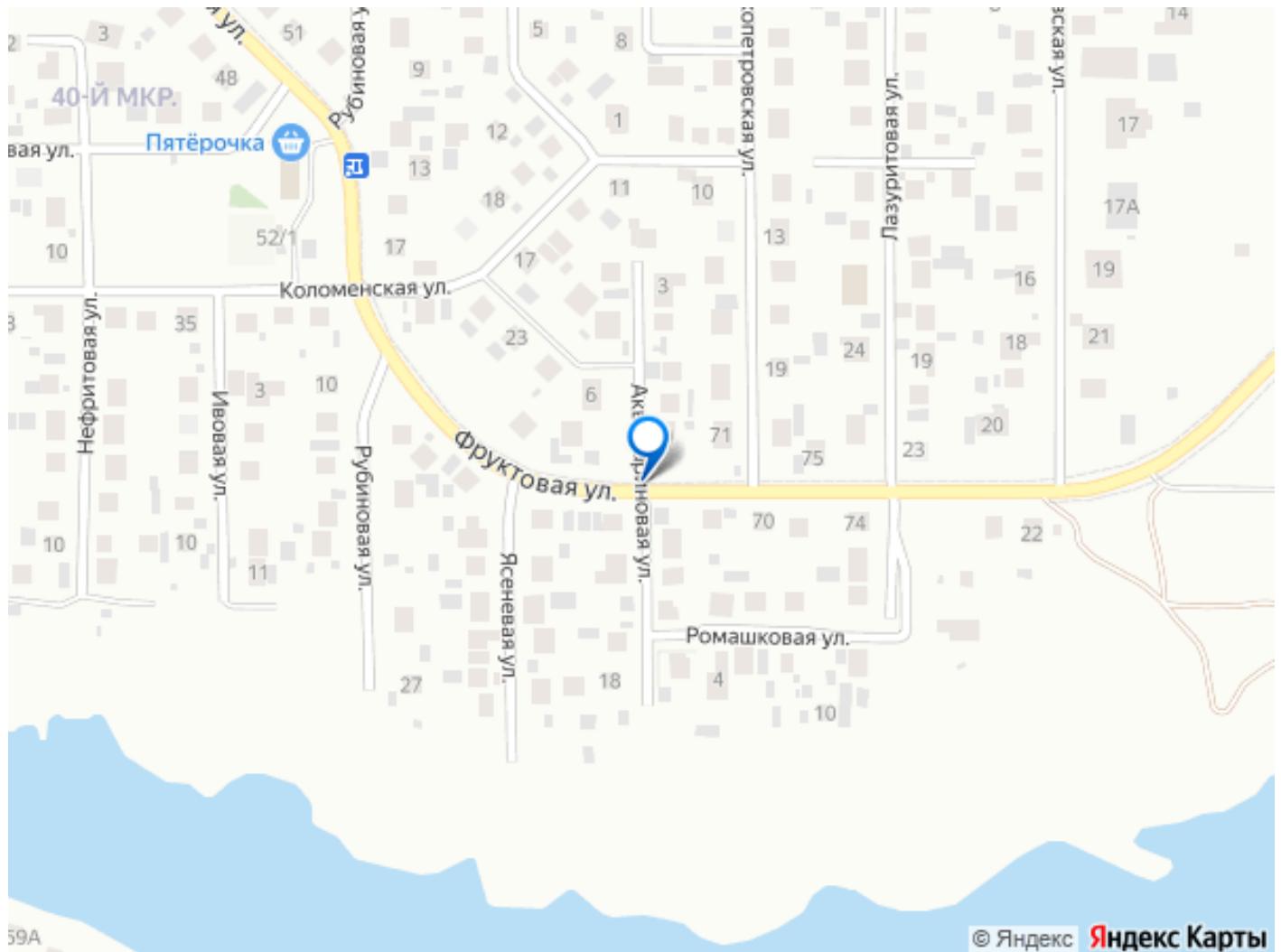
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России