

🕒 Создано: 06.03.2026 в 14:01

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 21:54

**Челябинск, ПР, ЛЕНИНА, д. 77**

**16 300 000 ₪**

Челябинск, ПР, ЛЕНИНА, д. 77

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Сталинское

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291009809>

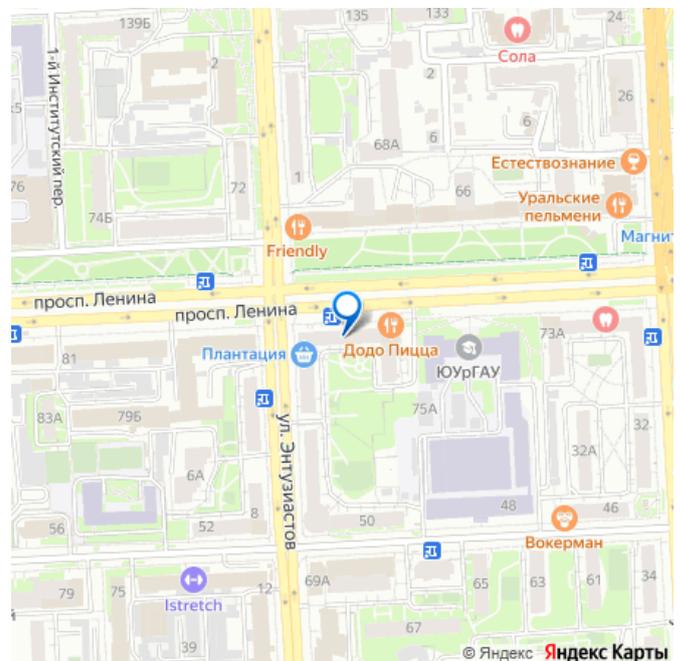
**Наталья**

**79000257030**

для заметок



Тип санузла	2 балкона
Покрытие пола	два
Вид из окна	паркет
Ремонт	во двор
Год постройки	косметический
Покупка в ипотеку	1960 г.
	да



возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет, парковка, охрана

## Описание

Продаётся просторная 4-х комнатная квартира в тихом Центре города, рядом с парком им.Гагарина , по пр. Ленина д. 77, общей площадью 158 кв. м. 5/5 эт. дома, все комнаты изолированы, 2 сан. узла, бытовая комната, 2 балкона. Закрытый двор, огороженная территория, уютный сквер во дворе. Состояние чистое, жилое, сан. техника поменяна, установлены приборы учёта. В квартире остаётся вся мебель, вся техника. Выгодное расположение дома позволяет быстро добраться в любую часть города. В минутной пешей доступности: образовательные учреждения, детские сады, Вуз ы города, отделение СБЕР, ВТБ, Альфа банка, все сетевые магазины, остановки общественного транспорта, что делает проживание максимально комфортным. Квартира без обременений и долгов, чистая

продажа, документы готовы, возможна  
любая форма расчётов! Разумный торг  
уместен!

