

🕒 Создано: 18.08.2025 в 09:17

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 21:52

Челябинск, Ефрейтора Потехина, д. 5

5 400 000 ₽

Челябинск, Ефрейтора Потехина, д. 5

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

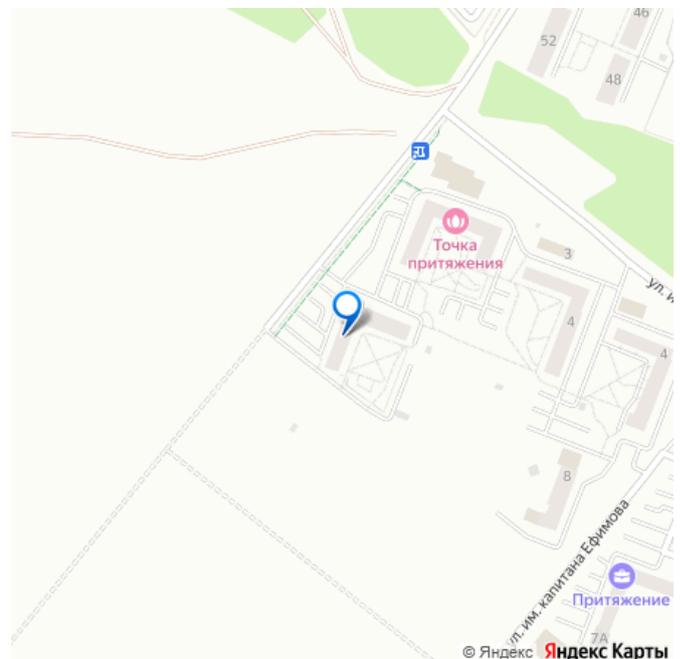
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284190145>

Наталья

79000257030

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

да

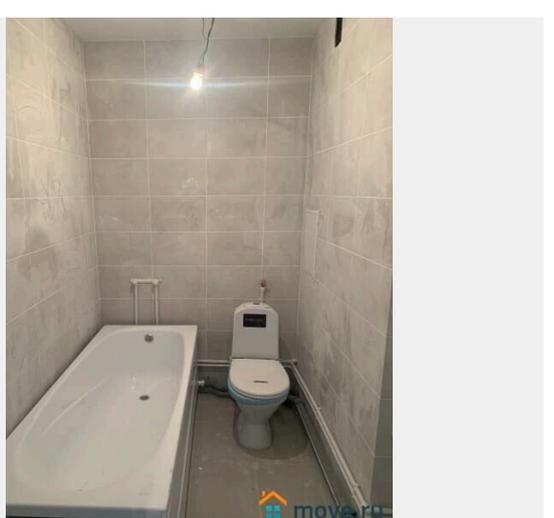
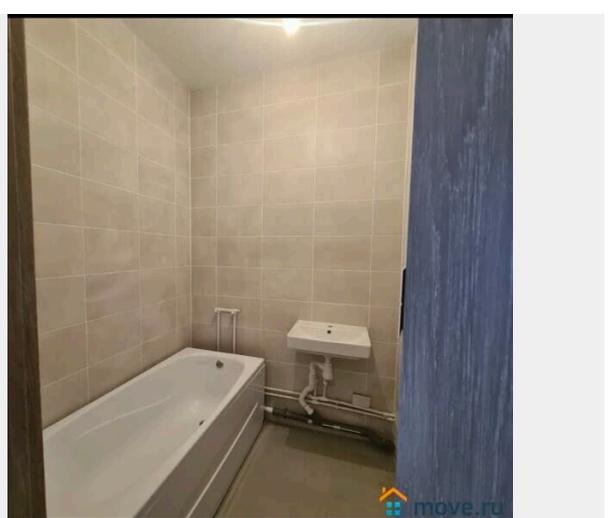
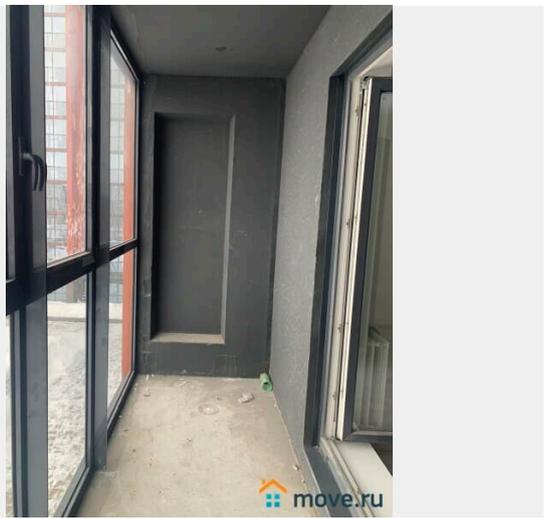
возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

Описание

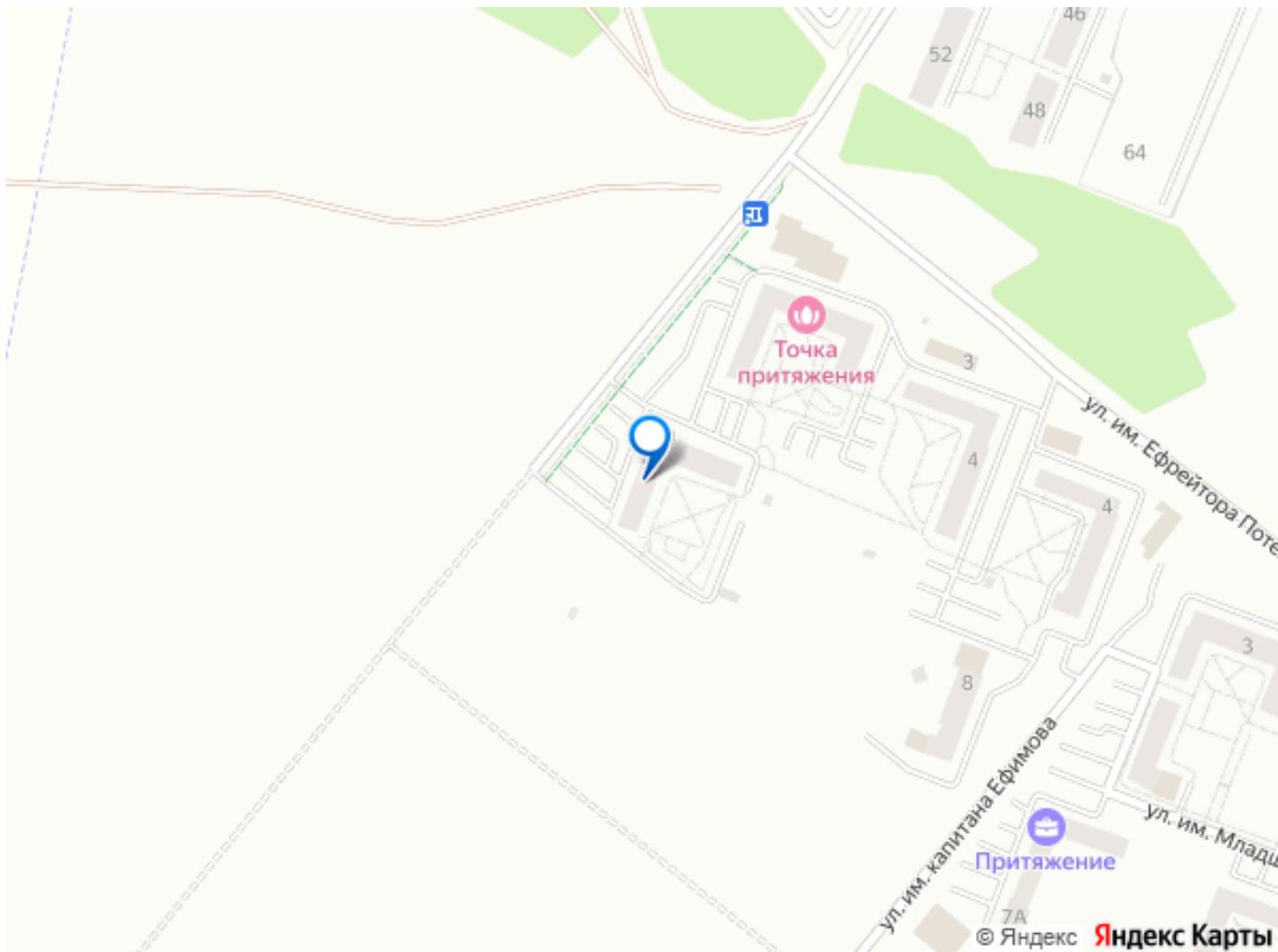
Продается новая уютная 2-х комнатная квартира, общей площадью 46 кв.м. в современном жилом комплексе Притяжение , по улице ефрейтора Потехина ,в доме №5, на 4 этаже 10 эт.дома, не торцевая , большая лоджия с панорамным остеклением, окна квартиры выходят во двор. Подъезды с дизайнерской отделкой , дворы без машин. Красивый вид из окон на лес и водохранилище. Удобная планировка квартиры , просторная гостиная -кухня, большая ниша-гардеробная , что является большим плюсом для квартиры , уютная спальня, комнаты изолированы , большой сан.узел. В квартире выполнена полная отделка из современных материалов: натяжные потолки, межкомнатные двери , на полу- ламинат, сан.узел в кафеле , вся сан.техника , установлены приборы учёта, хорошая входная металлическая дверь.

Рядом с микрорайоном расположится "Фанпарк", строящийся современный парк развлечений, один из крупнейших в России, Шершнёвское водохранилище, пляж, яхт клуб, вся инфраструктура детский сад, школа, магазины, поликлиника. До Центра Челябинска 25-30 минут езды на общественном транспорте. Чистая продажа, документы готовы, ключи в день сделки, **ДОМ СДАН !!!, ВВЕДЁН в эксплуатацию!** ключи в день сделки!









Move.ru - вся недвижимость России